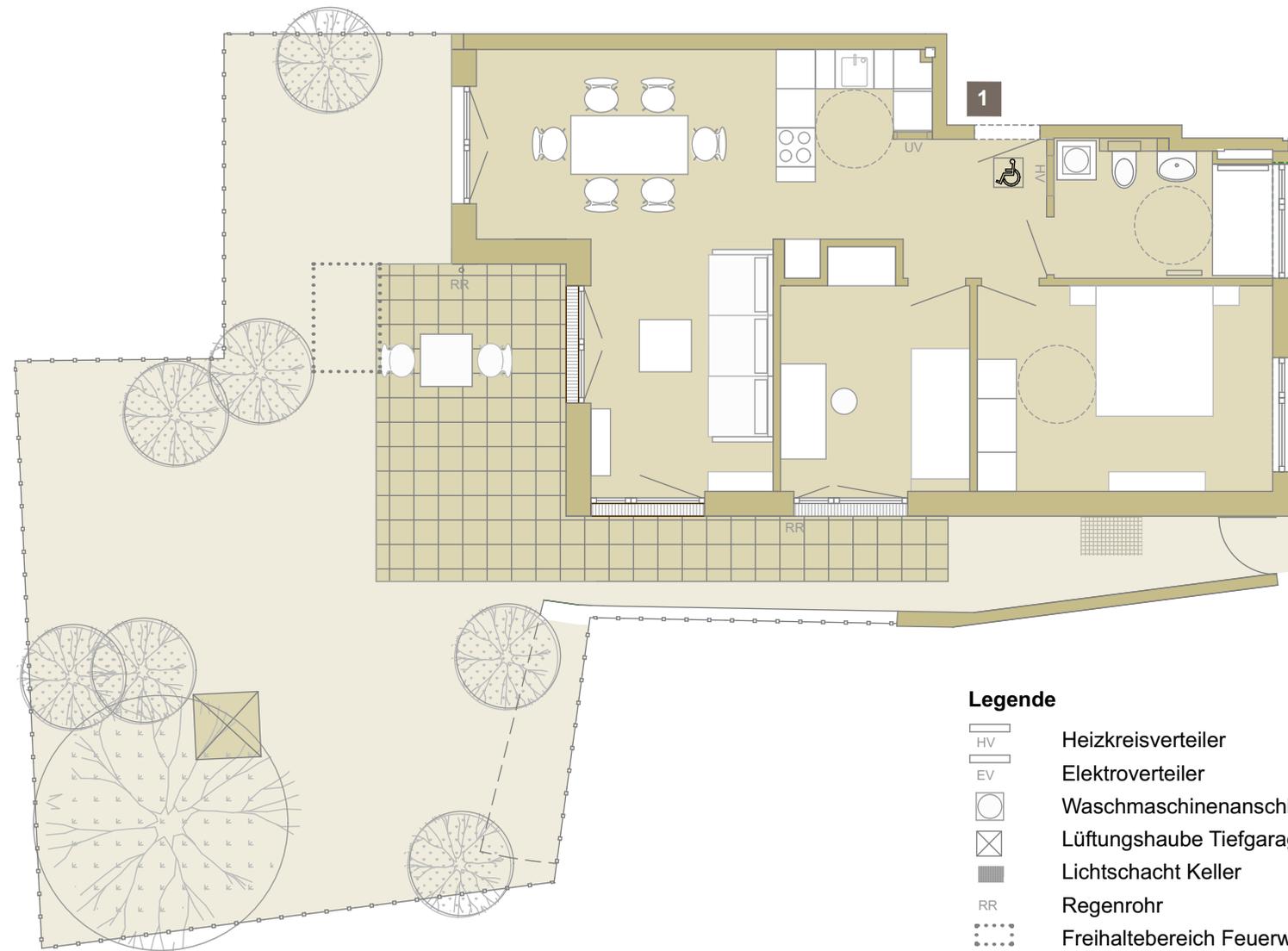


Erdgeschoss Wohnung 1



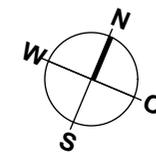
3-Zimmer-Wohnung EG Nr. 1

Flur	4.58m ²
Bad	6.22m ²
Eltern	14.08m ²
Kind	9.60m ²
Wohnen/Essen/Kochen	30.40m ²
Terrasse 21.0m ² /2	10.50m ²
Gesamtwohnfläche	75.38m²

Gartenanteil ca. 84.00m²

Legende

HV	Heizkreisverteiler
EV	Elektroverteiler
⊙	Waschmaschinenanschluss
⊗	Lüftungshaube Tiefgarage
■	Lichtschacht Keller
RR	Regenrohr
⋯	Freihaltebereich Feuerwehranleitung
	Flächenangaben abzgl. Putz



Maßstab
1:100